

№ п/п	Содержание вопроса	Варианты ответов	Прав. ответ
1	Принцип неприкосновенности жилища может быть ограничен на основании	А) решения органа государственной власти; Б) решения суда; В) Указа Президента РФ; Г) Постановления Правительства РФ.	
2	Под жилищным правом понимается	А) отношения, возникающие по поводу возникновения, изменения и прекращения права владения, пользования и распоряжения жилыми помещениями государственного и муниципального жилищного фонда; Б) нормативные акты различного уровня, содержащие нормы, регулирующие жилищные отношения; В) совокупность правовых норм, регулирующих отношения по поводу использования и эксплуатации жилищного фонда.	
3	Основные принципы жилищного законодательства перечислены в	А) статье 3 Жилищного кодекса (ЖК) РФ; Б) статье 2 ЖК РФ; В) статье 1 ЖК РФ Г) статье 4 ЖК РФ.	
4	Органы местного самоуправления осуществляют учет	А) всего жилищного фонда; Б) муниципального жилищного фонда; В) государственного жилищного фонда; Г) регионального жилищного фонда	
5	Компетенция органов государственной власти субъекта РФ в области жилищных отношений закреплена в	А) статье 12 ЖК РФ Б) статье 13 ЖК РФ В) статье 14 ЖК РФ Г) статье 10 ЖК РФ	
6	К компетенции органов	А) учет муниципального	

	государственной власти субъекта РФ в области жилищных отношений относится	жилищного фонда; Б) государственный учет жилищного фонда субъекта РФ; В) определение порядка государственного учета жилищного фонда; Г) учет всего жилищного фонда	
7	К компетенции органов государственной власти РФ в области жилищных отношений относится следующее правомочие	А) определение условий и порядка переустройства и перепланировки; Б) согласование переустройства и перепланировки жилых помещений; В) осуществление переустройства и перепланировки жилых помещений Г) юридическое оформление результатов переустройства и перепланировки жилых помещений	
8	Ведение в установленном порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, относится к компетенции	А) органов государственной власти РФ Б) органов государственной власти субъектов РФ В) органов местного самоуправления Г) органов Организации Объединенных Наций	
9	Положение о совместном ведении жилищного законодательства Российской Федерации и субъектов РФ закреплено в	А) статье 40 ЖК РФ Б) статье 72 Конституции РФ В) статье 22 Гражданского кодекса РФ Г) статье 91 КоАП РФ	
10	Требования, которым должно отвечать жилое помещение, устанавливает	А) Президент РФ Б) органы местного самоуправления В) Правительство РФ Г) губернатор субъекта РФ	
11	Площадь балконов, лоджий и террас в общую площадь жилого помещения	А) включается полностью Б) включается частично В) не включается	

12	Под государственным жилым фондом понимается	<p>А) совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности РФ и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности субъектам РФ</p> <p>Б) совокупность жилых помещений, находящихся в собственности граждан и в собственности юридических лиц</p> <p>В) совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям</p>	
13	Решение об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение направляется заявителю	<p>А) не позднее, чем через 1 день со дня принятия решения</p> <p>Б) не позднее, чем через 1 месяц со дня подачи заявления</p> <p>В) сразу же после принятия об отказе в переводе помещения</p> <p>Г) не позднее, чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения</p>	
14	Высший орган управления многоквартирным домом называется	<p>А) Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме</p> <p>Б) Правление многоквартирным домом</p> <p>В) Общее собрание товарищества собственников жилья</p> <p>Г) Домоуправление</p>	
15	Ограничение жилищных прав допускается в целях... Перечислите все правильные ответы	<p>А) защиты основ конституционного строя</p> <p>Б) защиты здоровья</p> <p>В) обеспечения обороны страны</p> <p>Г) защиты интересов органов власти</p> <p>Д) защиты интересов других собственников</p>	
15	Определение оснований и порядка признания жилых помещений непригодным для	<p>А) органов государственной власти</p> <p>Б) органов власти субъекта РФ</p>	

	проживания находятся в компетенции	В) органов местного самоуправления Г) других собственников жилья	
16	К принципам жилищного законодательства относится	А) принцип обеспечения сохранности жилищного фонда Б) принцип использования жилищных помещений не по назначению В) принцип административной защиты жилищных прав Г) принцип недопустимости произвольного лишения жилища	
17	Жилое помещение – это изолированное помещение, пригодное для проживания граждан, которое соответствует... Выберите все правильные ответы	А) эпидемиологическим нормам Б) санитарным нормам В) проектным нормам Г) типовым нормам Д) строительным нормам	
18	К жилым помещениям относятся	А) части жилого дома Б) части жилого квартала В) часть жилого комплекса Г) часть жилищного комплекса	
20	Совокупность источников жилищного права объединяется понятием	А) «жилищный кодекс» Б) «жилищное законодательство» В) «жилищное право» Г) «жилищные правоотношения»	